



Z₂G.2217.1.87.2019.MA

OGŁOSZENIE PRZETARGOWE

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Gościno
ul. IV Dywizji Wojska Polskiego nr 63
78-120 Gościno

ogłasza przetarg pisemny, nieograniczony, na dzierżawę gruntu administrowanego przez Nadleśnictwo z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo-turystycznej, nie powodującej zmian troficzności gleby oraz innych jej parametrów fizykochemicznych:

Adres leśny	Leśnictwo	Rodzaj użytku	Powierzchnia [ha]	Adres administracyjny	Działka ewidencyjna
539 I, k	Rzesznikowo	Ls	0,81	32-08-052-0082 Rzesznikowo	539

- na ww. gruncie zabrania się posadawiania obiektów budowlanych, (zdefiniowanych w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane – t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę;
- przeznaczona do dzierżawy nieruchomości jest gruntem leśnym co spowoduje przeniesienie obowiązku wykonywania zadań ochronnych na dzierżawcę;
- dzierżawa na czas nieokreślony.

Oferta dzierżawy gruntu powinna zawierać wartość proponowanej stawki dzierżawy za całą dzierżawioną powierzchnię.

Stawka wyjściowa wynosi 2500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset) netto, za całą dzierżawioną powierzchnię za 1 rok.

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena.

Kryteria oceny ofert: Cena 100 %.

Termin związania ofertą wynosi 21 dni.

Oferta winna być złożona w zamkniętej kopercie do dnia 17.07.2019 r. do godz. 09⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego z dopiskiem „Przetarg pisemny, nieograniczony na dzierżawę gruntu, nie otwierać przed dniem 17.07.2019 r. godz. 09³⁰” w Nadleśnictwie Gościno, ul. IV Dywizji Wojska Polskiego 63 , 78-120 Gościno, (sekretariat pokój nr 3). Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.07.2019 r. o godz. 09³⁰ w siedzibie Zamawiającego.

O wynikach przetargu wszyscy oferenci zostaną powiadomieni w ciągu 7 dni od dnia zatwierdzenia wyników przetargu. Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 94-35-125-17.

Postępowanie przetargowe prowadzone jest na podstawie art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r o lasach /tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz.2129 z późn. zmianami.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano dnia 02.07.2019 r. poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Gościno oraz na stronie internetowej BIP Nadleśnictwa Gościno. Informujemy, że zastrzegamy sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.


NADLEŚNICZY
Krzysztof Olejnik

W załączeniu:

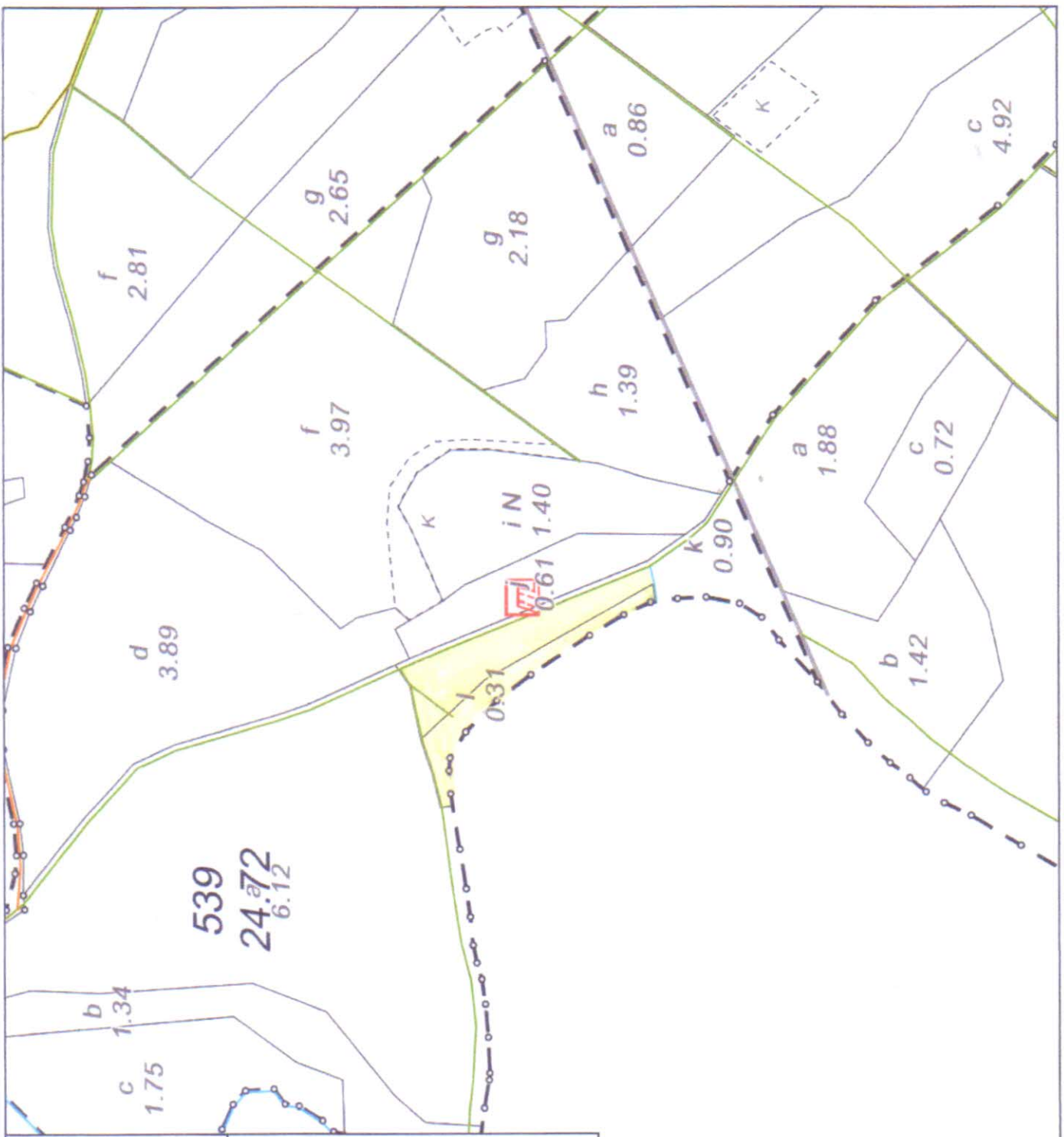
1. Mapa gospodarcza.
2. Formularz ofertowy.
3. Wzór umowy dzierżawy.
4. Klauzula informacyjna

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń Nadleśnictwa Gościno.
2. Strona internetowa BIP Nadleśnictwo Gościno.

Wyrażam zgodę na upublicznienie w BIP
Nadleśnictwa Gościno


NADLEŚNICZY
Krzysztof Olejnik



Nadleśnictwo Gościno
 Stan na 05-06-2019



Legenda:

	Wydzielania - bufor		Inne obiekty infrastruktury
	Oddziały		Droga inna
	Leśnictwa		Droga leśna
	Miejsca postoju		Droga wywozowa
	Wydzielania		Rowy
	Nadleśnictwa		Linie podziału powierzchniowe
	Graniczniki		Inne
	PNSW		

h 3.06
 g 1.28

-DZIERŻANA

.....
/miejscowość i data/**OFERTA**

złożona w ramach postępowania w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na
dzierżawę nieruchomości gruntowej – dz. nr 539, oddz. 539 I,k, obręb Rzesznikowo, gmina
Rymań

Dane oferenta:

Imię i Nazwisko lub Nazwa Firmy:

.....

Adres korespondencyjny:

.....

PESEL lub REGON:

NIP:

**PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ GRUNTU
BĘDĄCEGO W ZARZĄDZIE NADLEŚNICTWA GOŚCINO**

OFERTA

Adres leśny (oddział)	Leśnictwo	Rodzaj gruntu	Powierzchnia (ha)	Oferowana stawka//rok
539 I, k,	Rzesznikowo	Ls	0,81	

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu o przetargu oraz umowie załączonej do ogłoszenia i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzonego postępowania przetargowego.

.....
Podpis oferenta

Umowa dzierżawy nieruchomości

Nr. Z₂G.2217.1. 2019

zawarta na podstawie zezwolenia Dyrektora RDLP w Szczecinku z dnia.....2019

nr.

zawarta w dniu pomiędzy Skarbem Państwa, Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – **Nadleśnictwo Gościno** reprezentowanym przez **Krzysztofa Olejnika**, Nadleśniczego Nadleśnictwa Gościno zwanym w dalszej części umowy „Wydzierżawiającym”

a

zwany dalej „Dzierżawcą”, zostaje zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

1/ Wydzierżawiający oświadcza, że jest zarządcą stanowiącego własność Skarbu Państwa gruntu oznaczonego jako:

- działka nr 539, leżącego w obrębie ewidencyjnym Rzesznikowo, w gminie Rymań.

W ewidencji gruntów i budynków, grunt podlegający dzierżawie zakwalifikowany jest jako las - Ls.

W opisie taksacyjnym Nadleśnictwa Gościno nieruchomość ta opisana jest jako oddział 539 I, oraz oddział 539 k.

2/ Nieruchomość ta jest niezabudowana, wolna od jakichkolwiek obciążeń i ograniczeń. Granice nieruchomości są stronom znane i są zgodne z załączoną mapką.

§ 2

Wydzierżawiający Wydzierżawia a Dzierżawca bierze w dzierżawę część nieruchomości opisanej w § 1, tj :

- dz. nr 539 – Ls (las) – wg opisu taksacyjnego – oddz. 539 I o pow. 0,31 ha , oraz oddz. 639 k o pow. 0,50 ha a w Leśnictwie Rzesznikowo.

Łączna powierzchnia dzierżawionych nieruchomości wynosi 0,81 ha, bez prawa zmiany funkcji, w celu prowadzenia turystycznej działalności gospodarczej. Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę Dzierżawcy opisaną w § 1 nieruchomość, a Dzierżawca nieruchomość tę przejmuje. Przekazanie nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

Od daty zawarcia umowy na Dzierżawcy ciążyą wszelkie należności publicznoprawne jak podatki, opłaty, kary, itp.

